



5242 BIRR

FAMILIENFREUNDLICHES 4.5-ZIMMER-WINKELBUNGALOW AN RUHIGER, SONNIGER UND SEHR KINDERFREUNDLICHER WOHLNLAGE.

Bequemes Wohnen auf einem Geschoss mit sehr privatem Garten. Grosses Untergeschoss mit 125 m² Fläche und Aussenzugang.

ECKDATEN

Objektyp	Freistehendes Haus
Anzahl Zimmer	4.5
Etage	2
Badezimmer	2
Anzahl Etagen	2
Nettowohnfläche	114m ²
Grundstücksfläche	345m ²
Baujahr	1986
Ausnützungsziffer	40%

MERKMALE UND AUSSTATTUNG

Cheminée
Erdgeschoss
Garage
Haustiere erlaubt
Kabelfernsehen
Kinderfreundlich
Ruhig
Sonnig
Tumbler
Waschmaschine
volumeSia

KOSTEN

Kaufpreis	CHF 780'000.-
------------------	---------------

VERFÜGBARKEIT

Verfügbar ab	sofort
---------------------	--------

Interessiert?

Ich freue mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

Laura Senn: 0564606674 / laura.senn@aarbrugg.ch