AARBRUGG | IMMOBILIEN





5223 RINIKEN

MEHRFAMILIENHAUS MIT 3 WOHNUNGEN UND ANGEBAUTEM EINFAMILIENHAUS SOWIE CA. 900 M² BAULANDRESERVE IM HERZEN VON RINIKEN

Spannendes Investitionsensemble im alten Dorfkern von Riniken; Mehrfamilienhaus (Mehrgenerationenhaus), Einfamilienhaus und Baulandreserve für Einfamilienhäuser oder Wohnungen.

ECKDATEN

Objekttyp	Mehrfamilienhaus
Anzahl Etagen	3
Nettowohnfläche	498m^2
Grundstücksfläche	2205m^2
Baujahr	1932
Renovationsjahr	2023
Ausnützungsziffer	45%

MERKMALE UND AUSSTATTUNG

Garage
Haustiere erlaubt
Kabelfernsehen
Kinderfreundlich
Parkplatz
Ruhig
Sonnig
Tumbler
Waschmaschine

KOSTEN

Kaufpreis	CHF 3'800'000.-

VERFÜGBARKEIT

Verfügbar ab	Auf Anfrage

Interessiert?

Ich freue mich auf Ihre Kontaktaufnahme.
Philipp Rinderknecht: 0564606677 / philipp.rinderknecht@aarbrugg.ch