



5242 BIRR

GEHOBENES 5.5-ZIMMER-EINFAMILIENHAUS AN RUHIGER, BEGEHRTER WOHNLAGE!

Perfekt besonntes Einfamilienhaus im Landhausstil mit "Türmli" und schönen Aussenflächen. Nähe Bushaltestelle, Kindergarten, Schulen, Einkauf und wunderbarem Naherholungsgebiet.

ECKDATEN

Objektyp	Einfamilienhaus
Anzahl Zimmer	5.5
Badezimmer	1
Separate WC	1
Nettowohnfläche	154m ²
Grundstücksfläche	495m ²
Baujahr	2008
Ausnützungsziffer	40%

MERKMALE UND AUSSTATTUNG

Balkon
Haustiere erlaubt
Kabelfernsehen
Kinderfreundlich
Parkplatz
Ruhig
Sonnig
Tumbler
Waschmaschine
Gepflegt

KOSTEN

Kaufpreis	CHF 1'370'000.-
------------------	-----------------

VERFÜGBARKEIT

Verfügbar ab	Auf Anfrage
---------------------	-------------

Interessiert?

Ich freue mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

Philipp Rinderknecht: 0564606677 / philipp.rinderknecht@aarbrugg.ch