



5212 HAUSEN AG

FREISTEHENDES 5.0-ZIMMER-EINFAMILIENHAUS MIT SANIERTER GEBÄUDEHÜLLE UND PHOTOVOLTAIKANLAGE

Charmantes, einfaches Zuhause mit Um-, Anbau- oder Neubaupotenzial mit herrlichem Garten an familienfreundlicher Lage in einem EFH-Quartier. Verwirklichen Sie Ihren Wohntraum.

ECKDATEN

Objekttyp	Einfamilienhaus
Anzahl Zimmer	5
Badezimmer	1
Separate WC	1
Nettowohnfläche	104m ²
Grundstücksfläche	514m ²
Baujahr	1944
Ausnützungsziffer	85%

MERKMALE UND AUSSTATTUNG

Erdgeschoss
Garage
Haustiere erlaubt
Kabelfernsehen
Kinderfreundlich
Parkplatz
Ruhig
Sonnig
Waschmaschine

KOSTEN

Kaufpreis	CHF 890'000.-
------------------	---------------

VERFÜGBARKEIT

Verfügbar ab	Auf Anfrage
---------------------	-------------

Interessiert?

Ich freue mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

Philipp Rinderknecht: 0564606677 / philipp.rinderknecht@aarbrugg.ch