

**5225 BÖZBERG****FREISTEHENDES 5.5-ZIMMER-EINFAMILIENHAUS MIT NEBENRÄUMEN À 35 M2 UND DOPPELGARAGE**

Bungalow-Wohnhaus à 176 m² Nettowohnfläche mit grossem, sonnigem Garten. Essküche, Bad/Lavabo/WC und Dusche/Lavabo/WC neu 2023. Ein bequemes Zuhause mit beheiztem Wintergarten und Cheminée.

ECKDATEN

Objektyp	Einfamilienhaus
Anzahl Zimmer	5.5
Badezimmer	2
Nettowohnfläche	176m ²
Baujahr	1977
Renovationsjahr	2023

MERKMALE UND AUSSTATTUNG

Balkon
Bergsicht
Cheminée
Haustiere erlaubt
Kabelfernsehen
Kinderfreundlich
Modernisiert
Parkplatz
Sonnig
Tumbler
Waschmaschine

KOSTEN

Nettomiete	CHF 3'100.- / Monat
Nebenkosten	CHF 0.-
Bruttomiete	CHF 3'100.- / Monat

VERFÜGBARKEIT

Verfügbar ab 01.10.2026

Interessiert?

Ich freue mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

Laura Meier: 0564606674 / laura.meier@aarbrugg.ch