



5200 BRUGG AG

## MODERNE 4.5-ZIMMER-GARTENWOHNUNG AN ZENTRUMSNAHER LAGE IN BRUGG

### ECKDATEN

<b>Objektyp</b>	Wohnung
<b>Anzahl Zimmer</b>	4.5
<b>Nettowoohnfläche</b>	77m <sup>2</sup>
<b>Nutzfläche</b>	109m <sup>2</sup>

### MERKMALE UND AUSSTATTUNG

**Kabelfernsehen**  
**Kinderfreundlich**  
**Parkplatz**  
**Garage**  
**Balkon**

### KOSTEN

<b>Nettomiete</b>	CHF 1'890.- / Monat
<b>Nebenkosten</b>	CHF 160.-
<b>Bruttomiete</b>	CHF 2'050.- / Monat

### VERFÜGBARKEIT

**Verfügbar ab** 01.04.2026

## Interessiert?

Ich freue mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

**Nadine Hobi:** 0564600264 / nadine.hobi@aarbrugg.ch