



## 5225 BÖZBERG

# NEUWERTIGE 2.5-ZIMMER-WOHNUNG MIT BLICK IN DIE APLEN

Diese Wohnung eignet sich hervorragend für Einzelpersonen, die Wert auf eine ruhige Wohnlage legen.

### ECKDATEN

<b>Objekttyp</b>	Wohnung
<b>Anzahl Zimmer</b>	2.5
<b>Etage</b>	1
<b>Badezimmer</b>	1
<b>Nettowohnfläche</b>	45m <sup>2</sup>

### MERKMALE UND AUSSTATTUNG

- Balkon**
- Bergsicht**
- Garage**
- Lift**
- Ruhig**
- Sonnig**
- Tumbler**
- Waschmaschine**
- areaTerrace**

### KOSTEN

<b>Nettomiete</b>	CHF 1'120.- / Monat
<b>Nebenkosten</b>	CHF 130.-
<b>Bruttomiete</b>	CHF 1'250.- / Monat

### VERFÜGBARKEIT

**Verfügbar ab** 01.04.2026

## Interessiert?

Ich freue mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

**Celina Erard:** 0564606672 / celina.erard@aarbrugg.ch