



## 5200 BRUGG AG

# HELLE 4.5-ZIMMER-WOHNUNG AN PRIVILEGIERTER LAGE IN BRUGG

Erstklassiger Wohnraum in Brugg nahe von ÖV, Schulen und einem umfangreichen Einkaufsangebot.

### ECKDATEN

<b>Objektyp</b>	Wohnung
<b>Anzahl Zimmer</b>	4.5
<b>Etage</b>	1
<b>Badezimmer</b>	1
<b>Separate WC</b>	1
<b>Nettowohnfläche</b>	76m <sup>2</sup>
<b>Renovationsjahr</b>	2019

### MERKMALE UND AUSSTATTUNG

<b>Balkon</b>
<b>Garage</b>
<b>Kabelfernsehen</b>
<b>Kinderfreundlich</b>
<b>Parkplatz</b>
<b>Ruhig</b>
<b>Tumbler</b>
<b>Waschmaschine</b>
<b>areaBalcony</b>

### KOSTEN

<b>Nettomiete</b>	CHF 1'682.- / Monat
<b>Nebenkosten</b>	CHF 200.-
<b>Bruttomiete</b>	CHF 1'882.- / Monat

### VERFÜGBARKEIT

<b>Verfügbar ab</b>	15.02.2026
---------------------	------------

## Interessiert?

Ich freue mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

**Nadine Hobi:** 0564600264 / nadine.hobi@aarbrugg.ch