





# **5116 SCHINZNACH BAD**

# GEPFLEGTES 5-ZIMMER-DOPPELEINFAMILIENHAUS MIT WINTERGARTEN UND AUSGEBAUTEM ESTRICH

Ruhiges Wohnen in nächster Nähe zur Schule, Kindergarten, Bahnhof und Einkauf in einem beliebten mit Einfamilienhäuser überbauten Wohnquartier.

# **ECKDATEN**

#### Objekttyp Einfamilienhaus 5 **Anzahl Zimmer Badezimmer** 1 Separate WC 1 105m<sup>2</sup> Nettowohnfläche 276m<sup>2</sup> Grundstücksfläche 1972 **Baujahr** Ausnützungsziffer 40%

# **MERKMALE UND AUSSTATTUNG**

Garage
Haustiere erlaubt
Kabelfernsehen
Kinderfreundlich
Parkplatz

Ruhig Sonnig Tumbler

Waschmaschine Modernisiert

# KOSTEN VERFÜGBARKEIT

Kaufpreis CHF 800'000.- Verfügbar ab Auf Anfrage

# Interessiert?

Ich freue mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

Philipp Rinderknecht: 0564606677 / philipp.rinderknecht@aarbrugg.ch