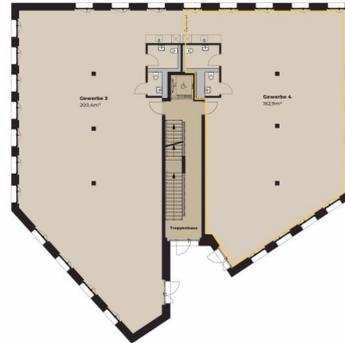



 Vermietungsplan Haus A Erdgeschoss  
 21.06.2024

Gesamtplan Mst. 1:125



Die Vermietungspläne gelten nicht als verbindliche Ausführungspläne. Abweichungen aus baurechtlichen Gründen sind vorbehalten.



## 5412 GEBENSTORF

# ERSTVERMIETUNG - ZUKUNFTSORIENTIERTE BÜRO- ODER PRAXISFLÄCHE À 163 M2 IN HOCHWERTIGEM NEUBAUPROJEKT

### ECKDATEN

<b>Objektyp</b>	Büro
<b>Badezimmer</b>	1
<b>Separate WC</b>	1
<b>Nutzfläche</b>	163m <sup>2</sup>
<b>Baujahr</b>	2025

### MERKMALE UND AUSSTATTUNG

<b>Garage</b>
<b>Lift</b>
<b>isFirstOccupancy</b>
<b>Parkplatz</b>
<b>Sonnig</b>

### KOSTEN

<b>Nettomiete</b>	CHF 3'120.- / Monat
<b>Nebenkosten</b>	CHF 300.-
<b>Bruttomiete</b>	CHF 3'420.- / Monat

### VERFÜGBARKEIT

<b>Verfügbar ab</b>	sofort
---------------------	--------

## Interessiert?

Ich freue mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

**David Zumsteg:** 0564600265 / david.zumsteg@aarbrugg.ch