



5246 SCHERZ

FREISTEHENDES 5-ZIMMER-EINFAMILIENHAUS MIT GROSSEM GARTEN AN SONNIGER TRAURLAGE

Gepflegtes Einfamilienhaus mit vielseitigem, grossem Gartenparadies an hervorragender Wohnlage

ECKDATEN

Objektyp	Einfamilienhaus
Anzahl Zimmer	5
Badezimmer	2
Separate WC	1
Anzahl Etagen	2
Nettowohnfläche	162m ²

MERKMALE UND AUSSTATTUNG

- Balkon**
- Carport**
- Kabelfernsehen**
- Kinderfreundlich**
- Parkplatz**
- Ruhig**
- Sonnig**
- Modernisiert**
- Tumbler**
- Waschmaschine**

KOSTEN

Nettomiete	CHF 3'200.- / Monat
Nebenkosten	CHF 50.-
Bruttomiete	CHF 3'250.- / Monat

VERFÜGBARKEIT

Verfügbar ab	01.10.2025
---------------------	------------

Interessiert?

Ich freue mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

Laura Meier: 0564606674 / laura.meier@aarbrugg.ch