



## 5210 WINDISCH

# ERSTVERMIETUNG: EXKLUSIVE NEUBAUWOHNUNGEN IN WINDISCH - STILVOLL, MODERN, HOCHWERTIG AUSGEBAUT UND ZENTRAL GELEGEN

### ECKDATEN

|                      |         |
|----------------------|---------|
| <b>Objektyp</b>      | Wohnung |
| <b>Anzahl Zimmer</b> | 3       |
| <b>Badezimmer</b>    | 1       |
| <b>Baujahr</b>       | 2025    |

### MERKMALE UND AUSSTATTUNG

- Balkon**
- Carport**
- Ladestation für Elektroauto**
- Lift**
- Ruhig**
- Sonnig**
- Tumbler**
- Waschmaschine**
- isFirstOccupancy**

### KOSTEN

|                    |                     |
|--------------------|---------------------|
| <b>Nettomiete</b>  | CHF 1'920.- / Monat |
| <b>Nebenkosten</b> | CHF 180.-           |
| <b>Bruttomiete</b> | CHF 2'100.- / Monat |

### VERFÜGBARKEIT

|                     |            |
|---------------------|------------|
| <b>Verfügbar ab</b> | 01.07.2025 |
|---------------------|------------|

## Interessiert?

Ich freue mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

**Celina Erard:** 0564606672 / celina.erard@aarbrugg.ch